

## نمونه دادخواست رفع تصرف عدوانی از طرف نماینده یا قائم مقام مالک

در این نمونه، دادخواست توسط مستأجر ملک با سند اوقاف به عنوان خواهان و براساس سند اجاره ارائه شده توسط وی، مطرح شده است.

خواهان: مستأجر

خوانده: متصرف فعلی غیرقانونی

خواسته: تقاضای محکومیت خوانده به رفع تصرف عدوانی از شش دانگ یک قطعه زمین .... از موقوفات .... (نام موقوفه) به انضمام خسارات دادرسی

دلایل و منضمات: استعلام از اداره اوقاف - سند اجاره نامه اوقاف ...-

شرح دادخواست:

ریاست محترم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان ...

با سلام و احترام

اینجانب .... مراتب دادخواهی خود را به شرح زیر به استحضار آن مقام محترم می‌رسانم:

۱- نظر به سند اجاره نامه اوقاف، تنظیم شده در اداره اوقاف و امور خیریه ...، اینجانب مستأجر قانونی و مشروع شش دانگ یک قطعه زمین (به مشخصات ...) از موقوفات ... و مالک اعیان می‌باشم و ملک را در تصرف داشته‌ام.

۲- متأسفانه خوانده بصورت غیرقانونی و نامشروع، و بدون وجود مالکیت، ملک را به طور کامل در تصرف خود درآورده و حاضر به رفع تصرف عدوانی نمی‌باشند.

علیهذا، نظر به مراتب و معنونه در فوق، رسیدگی و صدور حکم مبنی بر رفع تصرف عدوانی خوانده از ملک موصوف از محضر دادگاه محترم تحت استدعاست .

باتشکر